|  |
| --- |
|  МКУ АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРБИГСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ |
|  | 17.06.2024 |  | № | 56 |  |
| О внесении изменений в постановление Администрации Парбигского сельского поселения от 19.12.2023 № 129 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Парбигского сельского поселения Бакчарского района Томской области» |  |
| На основании Федерального закона от 10 июля 2023 № 286-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Указа Президента Российской Федерации от 01.07.2010 № 821 «О комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государственных служащих и урегулированию конфликта интересов» для приведения муниципальной нормативно правовой базы в соответствие с требованиями федерального законодательства,ПОСТАНОВЛЯЮ:1. Внести изменения в постановление Администрации Парбигского сельского поселения от 19.12.2023 № 129 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год в сфере муниципального жилищного контроля на территории Парбигского сельского поселения Бакчарского района Томской области», изложив пункт 1.2 раздела 1 Программы профилактики в следующей редакции:

1.1. «1.2. Предметом муниципального контроля на территории муниципального образования является:соблюдение гражданами и организациями (далее – контролируемые лица) обязательных требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда (далее – обязательных требований), а именно:1. требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию; использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах; порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме; порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;
2. требований к формированию фондов капитального ремонта;
3. требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
4. требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;
5. правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;
6. правил содержания общего имущества в многоквартирном доме;
7. правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;
8. правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;
9. требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;
10. требований порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система);
11. требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;
12. требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;
13. требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.»

2. Настоящее Постановление вступает в силу с даты его опубликования на официальном сайте Администрации Парбигского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://parbig.ru>/.3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой. |
| Глава Парбигского сельского поселения |  | Н.Б. Кедровская |
|  |