**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПАРБИГСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» БАКЧАРСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Совет ПАРБИГСКОГО сельского поселения

РЕШЕНИЕ *(проект)*

от 00.00.2021 г. с. Парбиг № 00

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки

муниципального образования «Парбигское сельское поселение»

Бакчарского района Томской области

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Парбигское сельское поселение», статьей 19 Правила землепользования и застройки муниципального образования «Парбигское сельское поселение» Бакчарского района Томской области, утвержденного решением Совета Парбигского сельского поселения от 28.09.2018 г. № 27,

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Решение Совета Парбигского сельского поселения от 28.09.2018 г. № 27 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Парбигское сельское поселение» Бакчарского района Томской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 статьи 24 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Парбигское сельское поселение» Бакчарского района Томской области», утверждённых указанным Решением, (далее по тексту - Правила), изложить в следующей редакции:

«На территории Парбигского сельского поселения, в зависимости от характера застройки, выделены следующие виды жилых зон:

Ж1, Ж2, Ж3, Ж4, Ж5, Ж6- зона жилой застройки

В состав общественно-деловых зон включены:

О1, О4, О5, О6-общественно-деловая зона.

ОД1 - общественно-деловая зона объектов образования.

ОД2 - общественно-деловая зона учреждений здравоохранения»;

1.2. в пункте 5 статьи 24 Правил слова «АТ» заменить словами «АТ1, АТ2, АТ4, АТ5, АТ6»;

1.3. в пункте 6 статьи 24 Правил слова «Сх1» заменить словами «Сх2, Сх3, Сх4, Сх6»;

1.4. пункт 7 статьи 24 Правил, после слов «Р1», дополнить словами «Р2, Р3, Р4, Р4, Р5, Р6»;

1.5. пункт 8 статьи 24 Правил изложить в следующей редакции:

«Зоны специального назначения охватывают территории, использование которых несовместимо с использованием других видов территориальных зон, а также, использование которых невозможно без установления специальных норм и правил:

Сп1, Сп2, Сп3, Сп4, Сп5, Сп6- зона объектов специального назначения

Кодовое обозначение территориальной зоны соответствует населенному пункту, а именно:

Для села Парбиг- Ж1, АТ1, О1,ОД1,ОД2,Р1, П1,П2, Сп1

Для поселка Средняя Моховая – Ж2, АТ2, СХ2, Р2, Сп2

Для поселка Хохловка – Ж3, СХ3, Р3, Сп3

Для поселка Кедровка – Ж4, АТ4, СХ4, Р4, О4, Сп4

Для села Новая Бурка – Ж5, АТ5, СХ5, Р5, О5, ОД1, П1

Для села Кёнга – Ж6, АТ6, СХ6, Р6, О6, Сп6»;

1.6. первый абзац ст. 25 Правил, после слов «Ж1», дополнить словами «Ж2, Ж3, Ж4, Ж5, Ж6»;

1.7. в тексте статьи 25 Правил слова «Ж1» дополнить словами «Ж2, Ж3, Ж4, Ж5, Ж6»;

1.8. в первом абзаце ст. 26 Правил слова «ОД» заменить словами «О1, О4, О5, О6»;

1.9. в первом и втором абзаце ст.28 Правил слова «АТ» заменить словами «АТ1, АТ2, АТ4, АТ5, АТ6»;

1.10. в первом абзаце ст. 29 Правил слова «Сх1» заменить словами «Сх2, Сх3,Сх5, Сх6»;

1.11. первый и пятый абзац ст. 30 Правил, после слов «Р1», дополнить словами «Р2, Р3, Р4, Р5, Р6»;

1.12. в первом абзаце и по тексту статьи 31 Правил слова «СН1» заменить словами «Сп1, Сп2, Сп3, Сп4, Сп5, Сп6»;

3. Утвердить карту градостроительного зонирования муниципального образования «Парбигское сельское поселение» Бакчарского района Томской области, в редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Контроль над исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Глава Парбигского сельского поселения Л.В.Косолапова

Председатель Совета Парбигского сельского поселения О.В.Михайлова

*Приложение*

К Решению Совета

Парбигского сельского поселения

№ 00 от 00.00.2021 г.

