**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ПАРБИГСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» БАКЧАРСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ПАРБИГСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

27.12.2019 с. Парбиг № 34

Об утверждении соглашения о передаче Администрацией Бакчарского района осуществления части полномочия по сбору арендной платы с физических лиц за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Бакчарский район» и Администрации Бакчарского района, а также участки, расположенные на территории Бакчарского района, государственная собственность на которые не разграничена, Администрации Парбигского сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Парбигское сельское поселение» Бакчарского района Томской области и на основании Решения Думы Бакчарского района от 26.12.2019 г. № 886

РЕШИЛ:

1.Утвердить Соглашение о передаче Администрацией Бакчарского района осуществления части полномочия по сбору арендной платы с физических лиц за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Бакчарский район» и Администрации Бакчарского района, а также участки, расположенные на территории Бакчарского района, государственная собственность на которые не разграничена, Администрации Парбигского сельского поселения *(Приложение № 1);*

2.Опубликовать настоящее решение в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования «Парбигское сельское поселение» Бакчарского района Томской области;

3. Решение вступает в силу с 01.01.2020.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на социально-экономическую комиссию Совета Парбигского сельского поселения.

Глава Парбигского сельского поселения Л.В.Косолапова

Председатель Совета Парбигского сельского поселения Н.Н.Немтинова

Утверждено решением Думы Утверждено решением Совета

Бакчарского района Парбигского сельского поселения

№ 886 от «26» декабря 2019 г. № 34 от «27» декабря 2019 г.

**СОГЛАШЕНИЕ**

**о передаче Администрацией Бакчарского района осуществления части полномочия по** **сбору арендной платы с физических лиц за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Бакчарский район»** **и Администрации Бакчарского района, а также участки, расположенные на территории Бакчарского района, государственная собственность на которые не разграничена, Администрации Парбигского сельского поселения**

Администрация Бакчарского района, именуемая в дальнейшем «Район», в лице Главы Бакчарского района Ревера Сергея Петровича, действующего на основании Устава муниципального образования «Бакчарский район», с одной стороны, и Администрация Парбигского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Поселение», в лице Главы Парбигского сельского поселения Косолаповой Людмилы Владимировны, действующего на основании Устава муниципального образования «Парбигское сельское поселение», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», руководствуясь ст.ст. 15 - 15.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет Соглашения**

* 1. Район передает, а Поселение принимает к исполнению часть полномочия Района по распоряжению и предоставлению земельных участков в части сбора арендной платы с физических лиц за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Бакчарский район» и Администрации Бакчарского района, а также за земельные участки, расположенные на территории Бакчарского района, государственная собственность на которые не разграничена (далее - полномочие).

1.2. При исполнении полномочия Стороны руководствуются нормативными правовыми актами Российской Федерации, Томской области, Бакчарского района, регулирующими отношения по распоряжению и предоставлению земельных участков, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, возникающие при исполнении части полномочия.

1.3. Администрация Парбигского сельского поселения в процессе исполнения полномочия принимает на себя следующие обязательства:

1) сбор арендной платы с физических лиц за земельные участки, указанные в пункте 1.1. настоящего соглашения, путем принятия наличных денежных средств в кассу Администрации Парбигского сельского поселения;

2) сдача принятых денежных средств на лицевой счет администратора доходов по следующим реквизитам:

ИНН 7003000330, КПП 700301001, УФК по Томской области (Администрация Бакчарского района л/с 04653006850), Банк: Отделение Томск г. Томск, р/сч 40101810900000010007, КБК 90111105013050000120, ОКТМО 69612000;

3) ведение реестра принятых платежей с указанием фамилии, имени и отчества (при наличии) плательщика, адреса земельного участка, суммы платежа и периода оплаты;

4) ежемесячное предоставление реестра принятых платежей, предусмотренных настоящим соглашением, администратору доходов в срок до 5 числа месяца следующего за отчетным.

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Район имеет право запрашивать и получать в установленном порядке от Поселения документы и иную информацию, связанную с осуществлением им переданных полномочий и использованием иных межбюджетных трансфертов;

2.2. Район обязан передать Поселению иные межбюджетные трансферты на реализацию переданных полномочий в порядке и в сумме, установленных [разделом 3](#P156) настоящего Соглашения;

2.3. Поселение с целью осуществления переданных ему полномочий имеет право:

1) на финансовое обеспечение переданных полномочий за счет средств межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Района в бюджет Поселения;

2) запрашивать у Района и получать от него сведения, документы, необходимые для осуществления переданных полномочий;

3) самостоятельно определять порядок реализации принятых на исполнение полномочий в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

4) принимать муниципальные правовые акты по вопросам осуществления принятых на исполнение полномочий;

5) дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением Совета поселения.

2.4. Поселение при осуществлении переданных полномочий обязано:

1) осуществлять полномочия, переданные в соответствии с пунктом [1.1](#P97). настоящего Соглашения;

2) выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Томской области, Бакчарского района, настоящим Соглашением.

**3. Финансовое обеспечение переданных на исполнение полномочий**

3.1. Осуществление части полномочий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения, осуществляется с использованием иных межбюджетных трансфертов (далее - межбюджетных трансфертов), представляемых из бюджета Района в бюджет Поселения.

3.2. Определение объема межбюджетных трансфертов осуществляется согласно Методике расчета объема иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Района бюджету Поселения на реализацию полномочий, указанных в[пункте 1.](#P97)1.настоящего Соглашенияявляется неотъемлемой частью Соглашения и определяется согласно приложению № 1 к настоящему Соглашению.

3.3. Межбюджетный трансферт перечисляется в бюджет Поселения по итогам работы за 11 месяцев в декабре месяце в сумме, определенной в соответствии с методикой расчета объема иных межбюджетных трансфертов согласно приложению № 1 к настоящему Соглашению.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. Район и Поселение несут ответственность за нарушение обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия Соглашения**

5.1. Полномочия, указанные в [п. 1.](#P97)1. настоящего Соглашения, передаются поселению на период с «01» января 2020 года по «31» декабря 2020 года.

Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

1) по Соглашению Сторон;

2) в одностороннем порядке в случае:

а) изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Томской области;

б) неисполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением.

5.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй Стороне не менее чем за 30 дней до момента расторжения. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в срок 30 дней с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

**6. Заключительные положения**

6.1. Обо всех изменениях в адресах и реквизитах Стороны должны немедленно информировать друг друга.

6.2. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

6.3. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных Соглашений, которые являются неотъемлемыми частями настоящего Соглашения с момента их подписания Сторонами.

6.4. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**7. Юридические адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Район: | Поселение: |
| Место нахождения: 636200, Томская область, Бакчарский район, с.Бакчар, ул.Ленина, 53  Банковские реквизиты:  ИНН 7003000675 / КПП 700301001  УФК по Томской области (Финансовый отдел Администрации Бакчарского района л/с 04653003510)  р/с 40101810900000010007 в Отделении по Томской области Сибирского главного управления Центрального банка РФ, г.Томск  БИК 046902001  ОКТМО 69612000 | Место нахождения: 636200, Томская область, Бакчарский район, с.Парбиг, пер. Озерный, 7  Банковские реквизиты:  ИНН 7003003500 / КПП 700301001  л/с 190200061 в Финансовом отделе Администрации Бакчарского района  р/с 40204810100000000170 |

**8. Подписи Сторон**

Глава Глава Парбигского

Бакчарского сельского поселения

района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.П. Ревера \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Косолапова Л.В.

Приложение № 1

к Соглашению о передаче Администрацией Бакчарского района осуществления части полномочия по сбору арендной платы с физических лиц за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Бакчарский район» и Администрации Бакчарского района, а также участки, расположенные на территории Бакчарского района, государственная собственность на которые не разграничена, Администрации Парбигского сельского поселения

**Методика расчета объема иных межбюджетных трансфертов на осуществление части полномочия по сбору арендной платы с физических лиц за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Бакчарский район» и Администрации Бакчарского района, а также участки, расположенные на территории Бакчарского района, государственная собственность на которые не разграничена, Администрации Парбигского сельского поселения**

Расчет объема иных межбюджетных трансфертов на осуществление части полномочия по сбору арендной платы с физических лиц за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Бакчарский район» и Администрации Бакчарского района, а также участки, расположенные на территории Бакчарского района, государственная собственность на которые не разграничена, производится по следующей формуле:

Sj = S \*100%, где

Sj – сумма иных межбюджетных трансфертов j-му сельскому поселению;

S – общая сумма перечисленных денежных средств j-м сельским поселением на счет администратора дохода, собранных на основании соглашения по осуществлению части полномочия по сбору арендной платы с физических лиц за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования «Бакчарский район» и Администрации Бакчарского района, а также участки, расположенные на территории Бакчарского района, государственная собственность на которые не разграничена